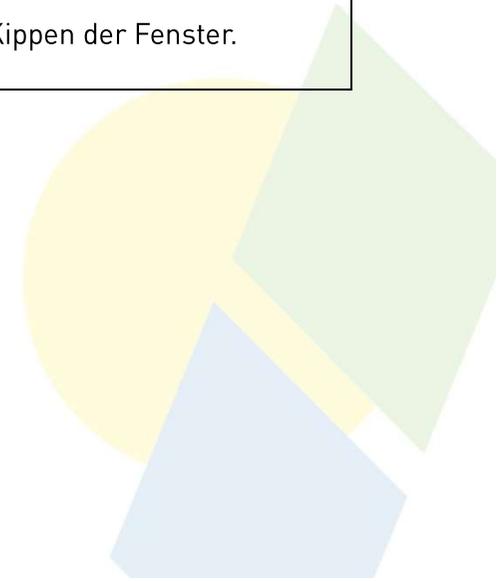


## Energiesparen als Mieter

Energiesparen als Mieter	
Beim Heizen & Lüften	<p>Wer in Haus oder Wohnung ein paar Details beachtet, kann auch als Mieter beim Heizen und Lüften jede Menge Energie sparen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Heizkörper nicht mit einer Verkleidung, Vorhängen oder Möbeln verdecken, damit sie effizient Wärme abgeben können.</li><li>- Wenn das Wasser in den Heizkörpern zu hören ist, sollten die Heizkörper entlüftet werden, damit wird die Wärmeabgabe an den Raum wieder effizient.</li><li>- Heizkörpernischen kann man leicht selbst dämmen, um hier den Wärmeverlust zu reduzieren - mit reflektierender Folie beschichtet geht noch mehr Wärme in den Raum</li><li>- Bei längeren Reisen, kann die Raumtemperatur bedenkenlos weiter abgesenkt werden - dabei aber die Außentemperaturen beachten, sonst besteht Schimmelgefahr.</li><li>- Immer zu Bedenken gilt: jedes Grad, um das die Raumtemperatur gesenkt wird, verringert den Energieverbrauch um etwa 6 %.</li><li>- Programmierbare oder "smarte" Thermostatventile nutzen, damit kann die Wunschtemperaturen zeitabhängig eingestellt und Heizkosten gespart werden</li><li>- richtiges Lüften spart wertvolle Energie - kurzes Stoßlüften ist viel effizienter als das Kippen der Fenster.</li></ul>



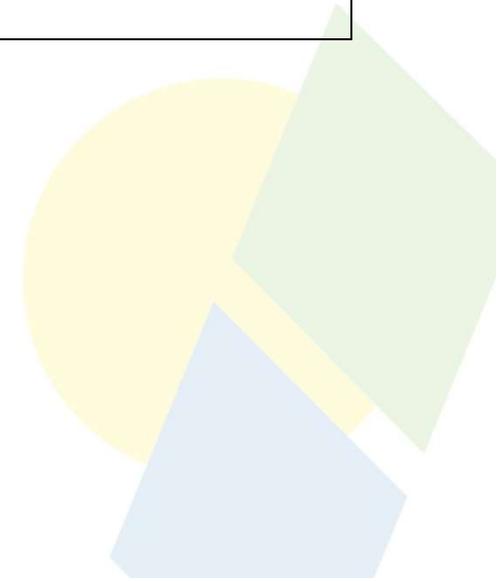
#### An Fenster & Türen

In Altbauten zieht es in der kalten Jahreszeit häufig an den Fenstern und wertvolle Wärme geht verloren. Bei wem ein Fenstertausch mit neuer Wärmeschutzverglasung nicht möglich ist, kann kleine Maßnahmen zum Energiesparen nutzen:

- Fensterdichtungen prüfen und mit Dichtbändern nachbessern. Dichtbänder gibt es im Baumarkt in verschiedenen Ausführungen und können leicht selbst angebracht werden.
- Wer professionell vorgehen will, beauftragt einen Schreiner - stimme das aber mit dem Vermieter ab.
- Auch Zugluftstopper für Fenster und Türen helfen beim Energiesparen, die gibt es in dekorativen Ausführungen oder können leicht selbst gemacht werden.

Auch kleinere Dämm-Maßnahmen sind sinnvoll und sparen Energie. Mit einer Innendämmung können auch Wohnungsbesitzer ihre Energiekosten senken - in Absprache mit dem Vermieter ist die Innendämmung auch eine sinnvolle Möglichkeit für Mieter, ihre Heizkosten zu senken.

- Die Dämmung von Heizkörpernischen kann der, Rollladenkästen und der Kellerdecke oder obersten Geschosdecke. Mit einer Innendämmung können auch Wohnungsbesitzer ihre Energiekosten senken - in Absprache mit dem Vermieter ist die Innendämmung auch eine sinnvolle Möglichkeit für Mieter, ihre Heizkosten zu senken. Außerdem schützt eine gute Dämmung auch vor sommerlicher Hitze, da ein Großteil der Wärme durch nicht gedämmte Wände und Dächer eindringt.



Erneuerbare Energien nutzen	<p>Auch als Mieter hat man jetzt die Möglichkeit erneuerbare Energie zu nutzen und seine Ausgaben zu senken.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Mit Stecker-Solaranlagen, sogenannten Balkonkraftwerken, können jetzt auch Mieter ihren eigenen Strom produzieren und so einen Teil ihres Tagesstrombedarfs selbst decken.</li><li>- Wer einen Holzofen in der Wohnung installiert (installieren kann), kann durch regionale Pellets oder Scheitholz die Heizkörper in der Wohnung ausgeschaltet lassen.</li></ul>
Nebenkostenabrechnung	<p>Im Hinblick auf den kommenden Winter ist es in jedem Fall sinnvoll, sich einen finanziellen Puffer zu schaffen und die Nebenkostenabrechnung genau zu prüfen.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- um den steigenden Ausgaben bei der Nebenkostenabrechnung begegnen zu können, ist es hilfreich, schon jetzt Geld zu sparen - so wird ein finanzieller Engpass vermieden, wenn die Nebenkosten fällig werden</li><li>- in Mehrfamilienhäusern müssen nach und nach fernablesbare Wärmeverbrauchszähler installiert werden, sind diese vorhanden müssen die Bewohner monatlich über ihren Energieverbrauch informiert werden - das hilft den Energiebedarf im Blick zu behalten.</li><li>- Ab 2023 soll gelten: Wer in einem nicht-sanierten Altbau zur Miete wohnt darf prozentual nur geringfügig an der CO2-Steuer-Umlage auf fossile Brennstoffe beteiligt werden.</li></ul>
Online-Infoveranstaltung Mittwoch, 19.10.202 2 19 bis 20 Uhr	<p>Energiesparen als Mieter</p>